

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104347 Beius

Nr. cerere	34606
Ziua	12
Luna	11
Anul	2024

Cod verificare
100182500764



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:380

Adresa: Loc. Beius, Str HOREA, Nr. 11, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104347	Din acte: 3.026 Masurata: 2.868	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104347-C1	Loc. Beius, Str HOREA, Nr. 11, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:528 mp; S. construita desfasurata:1097 mp; JUDECATORIA BEIUS (P+1E), AN 1911, DIN CARAMIDA
A1.2	104347-C2	Loc. Beius, Str HOREA, Nr. 11, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; ANEXA(ARHIVA, MAGAZIE, GARAJ, ATELIER MECANIC), AN 2000, DIN CARAMIDA.
A1.3	104347-C3	Loc. Beius, Str HOREA, Nr. 11, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA(CENTRALA TERMICA), AN 2000, DIN CARAMIDA
A1.4	104347-C4	Loc. Beius, Str HOREA, Nr. 11, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA(JANDARMERIA), AN 2000, DIN CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9397 / 18/04/2018		
Act Administrativ nr. CF 548, din 30/01/2018 emis de BCPI BEIUS; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 2564/24/A, din 11/04/2018 emis de TRIBUNALUL BIHOR; Act Administrativ nr. 4723, din 26/04/2018 emis de Primaria municipiului Beius;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN <i>OBSERVATII: provine din CF 548 Beius</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
30362 / 17/09/2019		
Act Normativ nr. HG 490, din 05/07/2018 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 6393, din 13/09/2019 emis de TRIBUNALUL BIHOR;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRIBUNALUL BIHOR , CIF:4245003	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

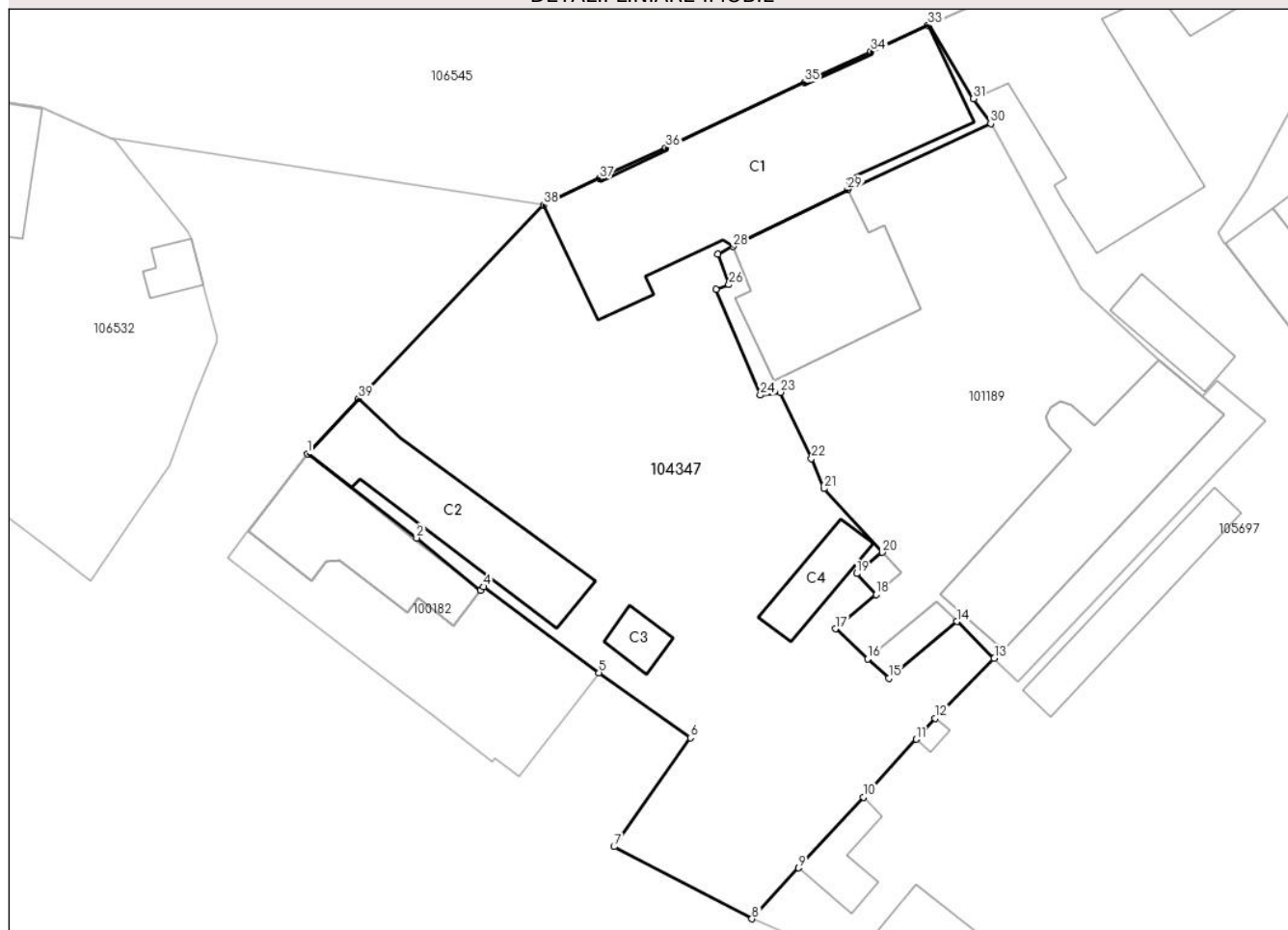
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104347	Din acte: 3.026 Masurata: 2.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 3.026 Masurata: 2.868	-	-	380	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104347-C1	construcții administrative și social culturale	528	Cu acte	S. construita la sol:528 mp; S. construita desfasurata:1097 mp; JUDECATORIA BEIUS (P+1E), AN 1911, DIN CARAMIDA
A1.2	104347-C2	construcții anexa	205	Cu acte	S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; ANEXA(ARHIVA, MAGAZIE, GARAJ, ATELIER MECANIC), AN 2000, DIN CARAMIDA.
A1.3	104347-C3	construcții anexa	27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA(CENTRALA TERMICA), AN 2000, DIN CARAMIDA
A1.4	104347-C4	construcții anexa	57	Cu acte	S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA(JANDARMERIA), AN 2000, DIN CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	14.508
3	4	0.457
5	6	11.798
7	8	16.379
9	10	10.122
11	12	2.987
13	14	5.511
15	16	3.0
17	18	5.603
19	20	3.5
21	22	3.412
23	24	2.123
25	26	1.474
27	28	1.822
29	30	16.585
31	32	9.082
33	34	6.625
35	36	16.152
37	38	6.516
39	1	7.926

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	8.716
4	5	15.147
6	7	14.001
8	9	7.247
10	11	8.251
12	13	8.856
14	15	9.335
16	17	4.666
18	19	3.024
20	21	9.086
22	23	7.728
24	25	12.055
26	27	3.426
28	29	13.463
30	31	3.177
32	33	0.143
34	35	7.67
36	37	7.687
38	39	28.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/11/2024, 15:48